



C.U.C. BAGOLINO
CASTO - MURA - PROVAGLIO VALSABBIA
Via Parrocchia, 34 – 25072 Bagolino (BS)



BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA
Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo

Procedura: aperta ex articoli 3, comma 1, lettera sss) e comma 2, lettera d) e 60, del d.lgs. n. 50 del 2016
criterio: minor prezzo ex articoli 36, comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis e 8, del d.lgs. n. 50 del 2016

Lavori di ristrutturazione Scuola Primaria di Bagolino (BS)

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi

Denominazione ufficiale:	Comune di BAGOLIONO						
Indirizzo postale:	via Parrocchia, 34						
Città:	Bagolino	Codice NUTS	ITC47	CAP	25072	Paese:	Italia
Persona di contatto:	geom. Danila Benini			Telefono	0365904035		
E-mail:	protocollo@pec.comune.bagolino.bs.it						
Indirizzo del profilo di committente (URL):	http://bagolino.etrasparenza.it						

I.2) Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

<input checked="" type="checkbox"/> I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso (URL) http://bagolino.etrasparenza.it
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
Le offerte o le domande di partecipazione inviate, in versione elettronica: (URL) http://www.arca.regione.lombardia.it ("Sintel")

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Amministrazione locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:	Lavori di ristrutturazione Scuola Primaria di Bagolino (BS)		
II.1.2) Codice CPV principale:	45454000-4		
II.1.3) Tipo di appalto:	LAVORI		
II.1.4) Breve descrizione:	come al punto II.1.1) oppure punti 1.1.3 e 2.1.2 del Disciplinare di gara		
II.1.5) Valore totale stimato	IVA esclusa	1.267.513,09	Valuta: euro

II.1.6) Informazioni relative ai lotti Questo appalto è suddiviso in lotti: **NO**

II.1) Descrizione

II.2.3) Luogo di esecuzione:

Codice NUTS	ITC47	Luogo di esecuzione	Comune di Bagolino (BS)
--------------------	-------	---------------------	-------------------------

II.2.4) Descrizione dell'appalto: (natura e quantità e/o indicazione di esigenze e requisiti)

1)	1.210.513,09	Lavori, soggetti a ribasso
2)	57.000,00	Costi di sicurezza non soggetti a ribasso
a)	Categoria prevalente	
OG1	EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	Importo 856.027,86 classifica III
b)	Categoria scorporabile subappaltabile nel limite del 30% ex artt. 89, comma 11, e 105, comma 5, d.lgs. n. 50/2016 e d.m. n. 248/2016:	
OG11	IMPIANTI TECNOLOGICI	Importo 220.008,92 classifica I
d)	Categoria/e scorporabile/i a qualificazione non obbligatoria	
OS7	FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA	Importo 191.506,31 classifica I

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

minor prezzo ex articoli 36, comma 9-bis e 97, commi 2, 2-bis e 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016

II.2.6) Valore totale stimato IVA esclusa **1.267.513,09** Valuta: euro

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: **Si veda punto 4.1 del disciplinare di gara**

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: **NO**

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni: **NO**

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: **NO**

II.2.14) Informazioni complementari

Opere preliminari di demolizione	CIG: 798081373A	esente
Interventi di rimozione delle vulnerabilità	CIG: 79805985CE	esente
Interventi per la ristrutturazione	CIG: 7980489BD9	80,00
Opere di completamento	CIG: 79808326E8	20,00

b) offerta corredata da garanzia provvisoria di euro 25.350,26 pari al 2% dell'importo a base di gara ex art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, come previsto dal disciplinare di gara;

c) obbligo sopralluogo assistito e attestato come da disciplinare di gara;

d) l'aggiudicatario deve rimborsare alla Stazione appaltante il costo delle pubblicazioni.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- a) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E. ex art. 83, comma 3, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- b) assenza motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016; con riferimento allo stesso articolo 80, costituiscono altresì motivi di esclusione le condizioni:
 - b.1) di cui ai commi 1 e 2, relative a soggetti di cui al comma 3 attualmente in carica o cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
 - b.2) di cui al comma 5 riferite ai soggetti di cui al comma 3 attualmente in carica, ove poste in essere nell'interesse dell'offerente o a questo riconducibili;
- c) assenza di situazioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165 del 2001;
- d) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016;
- e) accettazione e impegno alla sottoscrizione del Protocollo di legalità adottato dalla Stazione appaltante (art. 1, comma 17, legge n. 190 del 2012).

III.1.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.1.3) Capacità professionale e tecnica, Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

- 1) attestazione SOA nelle seguenti categorie e classifiche ai sensi dell'art. 61 del d.P.R. n. 307 del 2010 e del d.m. n. 248 del 2016:
 - a) nella categoria prevalente e classifica di cui al **punto II.2.4)**,
 - b) nella categoria scorporabile e classifica di cui al **punto II.2.4), lettera b)**; con divieto di subappalto in misura superiore al 30% e divieto di avvalimento;
 - c) facoltativamente nella categoria scorporabile e classifica di cui al **punto II.2.4), lettera c)**; in assenza di qualificazione l'offerente può eseguire direttamente le predette lavorazioni;
 - 2) i requisiti o le parti di requisiti delle categorie scorporabili di cui alle **lettere b) e c)** non posseduti direttamente, devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente di cui alla lettera a);
 - 3) in ogni caso i requisiti relativi alle categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria di cui alla lettera c) non posseduti dall'offerente non possono eccedere complessivamente la percentuale di subappalto del 40% dell'importo dei lavori; per l'ammissione è necessario il possesso dei requisiti in una misura che tenga conto del predetto limite al subappalto;
- Possesso del sistema di garanzia della qualità aziendale ISO 9001 ai sensi dell'art. 87, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, settore IAF 28, obbligatorio per operatori economici che assumono lavori per i quali è necessaria l'attestazione SOA in classifica superiore alla II.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Ai sensi dell'art. 92, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010, nei raggruppamenti temporanei orizzontali il requisito deve essere posseduto dal mandatario in misura non inferiore al 40% del totale e in ogni caso in misura maggiore rispetto a ciascun mandante; da ciascuna mandante in misura non inferiore al 10% del totale. Ai sensi dell'art. 48, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016, nei raggruppamenti verticali il requisito deve essere posseduto dalla mandataria nella categoria prevalente, dalle mandanti nelle categorie scorporabili. I lavori della categoria prevalente e delle categorie scorporabili possono essere assunti anche da operatori in sub-raggruppamento temporaneo orizzontale.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

III.2.2) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

- a) anticipazione del 20% dell'importo del contratto; pagamenti per stati di avanzamento come da CSA;
- b) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
- c) al contratto sono consentite modifiche ex art. 106, comma 1, lettera e), del d.lgs. n. 50 del 2016, non sostanziali ex comma 4 stessa norma;
- d) il Capitolato Generale d'appalto di cui al d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- e) subappalto ammesso nel limite del 40% dell'importo del contratto e ulteriore limite del 30% per la categoria OG11; pagamento diretto dei subappaltatori come da CSA.

Sezione IV: Procedura**IV.1) Descrizione****IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta****IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): **SI****IV.2) Informazioni di carattere amministrativo****IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:**Giorno: **GIOVEDI'** Data: **08/08/2019** Ora: **12:00****IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano****IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerteGiorno: **VENERDI'** Data: **09/09/2019** Ora: **09:30**Luogo: come al **punto I.1)**

Alle sedute aperte sono ammessi i rappresentanti o i delegati degli offerenti, in numero di due per ciascun offerente, con le modalità previste dal disciplinare di gara.

Sezione VI: Altre informazioni**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**Si tratta di un appalto rinnovabile: **NO****VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica; Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari

- a) appalto indetto con determinazione n. 165 del 18.07.2019; con le modalità previste dal Disciplinare di gara, in applicazione dell'art. 36, comma 5, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- b) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di ARCA LOMABARDIA denominata "SINTEL", il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo internet <http://www.arca.lombardia.it>, mediante la quale sono gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e ammissione dei candidati, ammissione e valutazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nell'Allegato «Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel» facente parte integrante e sostanziale delle regole della gara, ove sono descritte in particolare le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione al procedimento, la registrazione alla Piattaforma telematica e la forma delle comunicazioni da utilizzare; pertanto la partecipazione avviene esclusivamente con la presentazione di tutta la documentazione richiesta dagli atti di gara, nonché la presentazione dell'offerta, mediante la predetta Piattaforma telematica, caricando la documentazione amministrativa e l'offerta sulla stessa Piattaforma telematica, con le modalità indicate nel disciplinare di gara; l'offerta è composta dalle seguenti buste telematiche:
- b.1) busta amministrativa: con tutta la documentazione diversa dalle offerte;
- b.2) busta economica: con l'offerta di prezzo mediante ribasso percentuale unico sull'importo totale a base di gara di cui al **punto II.2.4) il tutto con le specificazioni di cui al Disciplinare di gara**; ai sensi dell'art.

- 95, comma 10, del d.lgs. n. 50 del 2016 l'offerta deve essere corredata dalle indicazioni delle incidenze percentuali o degli importi degli oneri di sicurezza aziendali e della manodopera, propri dell'offerente quali componenti interne del corrispettivo;
- c) aggiudicazione alla miglior offerta inferiore alla soglia di anomalia dopo gli adempimenti di cui alla lettera d);
- d) esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'articolo 97, commi 2 e 8, del d.lgs. n. 50 del 2016, in presenza di almeno 10 offerte ammesse, come specificato nel disciplinare di gara;
- e) l'aggiudicazione avverrà quale anche in presenza di una sola offerta ammessa e valida;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il mandatario, i propri requisiti, i lavori che ciascuno intende assumere e per i quali si qualifica;
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e quelli che apportano i requisiti e, per tali consorziati, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al **punto III.1.1)**;
- h) ammesso avvalimento di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016, ad eccezione dell'attestazione SOA nella categoria OG11, alle condizioni del disciplinare di gara;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica sia ordinaria che certificata (PEC) per le predette comunicazioni;
- l) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione della stessa ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016;
- m) ogni informazione, modalità di presentazione della documentazione, di ammissione e di svolgimento del procedimento, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, compreso il DGUE, con accesso libero all'indirizzo internet di cui al **punto I.1)**, unitamente ai documenti posti a base di gara;
- n) il progetto esecutivo è accessibile e scaricabile all'indirizzo Internet: <http://bagolino.etrasparenza.it>;
- o) RUP della Stazione appaltante: geom. Danila Benini, recapiti come al **punto I.1)**.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) della Lombardia, sezione di Brescia

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera o)**.

VI.4.3) Procedure di ricorso

Notifica alla Stazione appaltante e ad almeno un controinteressato, entro 30 giorni dalla:

- a) pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) conoscenza del provvedimento di aggiudicazione per ogni altro motivo.

Deposito presso l'organismo di cui al **punto VI.4.1)** entro 15 giorni dalla notifica.

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera o)**.

VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso alla G.U.R.I. n. 86

24/07/2019

VI.5) Data di pubblicazione sul profilo di committente

24/07/2019

Bagolino 24.07.2019

IL RESPONSABILE DELLA STAZIONE APPALTANTE

Geom. Danila Benini

*La firma in formato digitale è stata apposta sull'originale elettronico del presente atto.
L'originale elettronico del presente atto è conservato negli archivi informatici del Comune di Bagolino.*